

Piano Finanziario e Business Plan per un Allevamento di lumache (esempio in Pdf, l'originale è un file Excel disponibile dopo l'acquisto con tutte le funzionalità descritte)

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO

ISTRUZIONI (clicca qui per visualizzare il prospetto)

PIANO DEGLI INVESTIMENTI 1° ANNO (clicca qui per visualizzare il prospetto)

CONTO ECONOMICO A REGIME (clicca qui per visualizzare il prospetto)

Nota: per visualizzare i diversi fogli di lavoro è possibile, in alternativa, cliccare sulle etichette riportate a pie' di pagina

Il software è composto dai diversi fogli di lavoro sopra elencati con dati modificabili per personalizzare il tuo progetto. Puoi visualizzare e modificare i diversi fogli di lavoro utilizzando i seguenti supporti:

- Pc/Mac
- iPad/Tablet
- iPhone/Smartphone

Il piano economico finanziario / Business plan è incredibilmente dettagliato e ti darà la possibilità di gestire ogni singola voce per organizzare la tua attività al meglio.

Passando il mouse sulle celle di colore giallo potrai vedere dei commenti (contrassegnati da un triangolo rosso) che riportano informazioni e *range* di valori indicativi degli investimenti, dei costi fissi, dei costi variabili e dei ricavi dell'attività. Queste linee guida ti aiuteranno nella compilazione dei vari campi. Ogni volta che una voce verrà modificata tutto il piano verrà aggiornato di conseguenza permettendoti di avere sempre un quadro completo.

ALLEVAMENTO DI LUMACHE								
Piano degli investimenti								
Superficie lorda disponibile (mq)					10.000			
Recinti di riproduzione (mq)	25%				2.500			
Recinti di ingrasso (mq)	50%				5.000			
INVESTIMENTI	N. chioccioline al mq	Mq			Costo unitario (€)	Durata ammort. (in anni)	% di ammort. annuo	Ammort. annuo (euro)
Investimenti immateriali								
Formazione e documentazione					250	5	20	50
Piano di fattibilità					800	5	20	160
Commercialista					500	5	20	100
Notaio					1.500	5	20	300
Altre spese per adempimenti burocratici					250	5	20	50
Allacciamento/subentro utenze					200	5	20	40
Marchio e immagine coordinata					500	5	20	100
Sito Internet					700	5	20	140
Promozione di avvio					1.000	5	20	200
Altri investimenti immateriali					0	0	0	0
Altri investimenti immateriali					0	0	0	0
Altri investimenti immateriali					0	0	0	0
Altri investimenti immateriali					0	0	0	0

Investimenti materiali									
Sistemazione e preparazione del terreno		10.000		0,10	1.000	10	10	100	
Opere murarie e sistemazione locali					0	10	10	0	
Prefabbricati					6.000	10	10	600	
Arredo magazzino					400	6	17	67	
Arredo ufficio					600	6	17	100	
Insegne/targhe					600	6	17	100	
Impianto di irrigazione	10				2.000	8	13	250	
Materiale per recinzioni	7				10.125	6	17	1.688	
Motocoltivatore e attrezzi dedicati					5.000	10	10	500	
Trattore					0	10	10	0	
Motozappa					0	8	13	0	
Fresa					1.000	8	13	125	
Vangatrice					0	8	13	0	
Sarchiatrice					0	8	13	0	
Decespugliatore					350	8	13	44	
Rimorchio agricolo					1.200	8	13	150	
Attrezzature minute per la cura del terreno					500	6	17	83	
Casse o gabbie per la spurgatura delle chiocciolate					600	3	33	200	
Cella frigorifera					0	5	20	0	
Chiocciolate riproduttrici	20	2.500	50.000	0,15	7.500	5	20	1.500	
Disinfestanti e derattizzanti		10.000		0,20	2.000	5	20	400	
Mangimi		7.500		0,50	3.750	5	20	750	
Sementi		7.500		0,10	750	5	20	150	
Automezzi			1	6.000	6.000	6	17	1.000	
Telefono cellulare			1	200	200	3	33	67	

Per l'allestimento di un piccolo magazzino o deposito all'interno del prefabbricato è necessario acquistare degli scaffali dove riporre attrezzi e materiali. Si può prevedere un importo indicativo: a partire da 200/300 €

Trattore					0	10	10	0	
Motozappa					0	8	13	0	
Fresa					1.000	8	13	125	
Vangatrice					0	8	13	0	
Sarchiatrice					0	8	13	0	
Decespugliatore					350	8	13	44	
Rimorchio agricolo					1.200	8	13	150	
Attrezzature minute per la cura del terreno					500	6	17	83	
Casse o gabbie per la spurgatura delle chiocciolate					600	3	33	200	
Cella frigorifera					0	5	20	0	
Chiocciolate riproduttrici	20	2.500	50.000	0,15	7.500	5	20	1.500	
Disinfestanti e derattizzanti		10.000		0,20	2.000	5	20	400	
Mangimi		7.500		0,50	3.750	5	20	750	
Sementi		7.500		0,10	750	5	20	150	
Automezzi			1	6.000	6.000	6	17	1.000	
Telefono cellulare			1	200	200	3	33	67	
Telefono e segreteria telefonica					50	3	33	17	
Fax					250	3	33	83	
Computer			1	550	550	3	33	183	
Software			1	500	500	3	33	167	
Stampante					150	3	33	50	
Altre attrezzature informatiche					0	3	33	0	
Altre attrezzature					500	5	20	100	
Altri investimenti					1.000	5	20	200	
Manodopera		10.000		0	0	0	0	0	
Altri investimenti materiali					0	0	0	0	
Altri investimenti materiali					0	0	0	0	
Altri investimenti materiali					0	0	0	0	
Altri investimenti materiali					0	0	0	0	
TOTALE INVESTIMENTI					58.275				
TOTALE AMMORT. ANNUI								9.813	

La somma degli ammortamenti di tutte le voci di investimento viene riportata in automatico nel foglio del Conto Economico, tra i costi fissi.

ALLEVAMENTO DI LUMACHE
Conto economico a regime

Superficie lorda disponibile (mq)	10.000
Recinti di riproduzione (mq)	2.500
Recinti di ingrasso (mq)	5.000

Ricavi	%	Terreno disponibile (mq)	Resa per mq	Quantità annua	Importo unitario	Ricavi annui	% sui ricavi tot.
Vendita al dettaglio (lumache di prima qualità)	20%	10.000	1,2	2.400	7,5		18.000
Vendita al dettaglio (lumache di seconda qualità)	10%	10.000	1,2	1.200	7,0		
Vendita all'ingrosso (lumache di prima qualità)	40%	10.000	1,2	4.800	5,5		
Vendita all'ingrosso (lumache di seconda qualità)	30%	10.000	1,2	3.600	5		
Altri ricavi						0	0,0
Altri ricavi						0	0,0
Altri ricavi						0	0,0
Altri ricavi						0	0,0
TOTALE RICAVI	100%			12.000		70.800	100,0

Si può prevedere un importo indicativo al kg: da 6,5 a 9,5 €

Costi variabili	%	Superficie (mq)	Importo al mq o al kg	Costi variabili annui	% sui ricavi tot.
Integrazione chioccioline riproduttrici	10%	7.500		750	1,1
Disinfestanti e derattizzanti				2.000	2,8
Mangimi				3.750	5,3
Sementi				750	1,1
Spese di trasporto	3%	70.800		2.124	3,0
Imballaggi		12.000		240	0,3
Altri costi variabili				0	0,0
Altri costi variabili				0	0,0
Altri costi variabili				0	0,0
Altri costi variabili				0	0,0
TOTALE COSTI VARIABILI				9.614	13,6

Investimento sostenuto il primo anno per l'acquisto delle chioccioline.

Costi fissi	N.	N.	Importo	Costi fissi annui	% sui ricavi tot.
Ammortamenti				9.813	13,9
Affitto		12	0	0	0,0
Dipendenti tempo pieno	0	0	0	0	0,0
Dipendenti part time	0	0	0	0	0,0
Dipendenti apprendisti	0	0	0	0	0,0
Collaboratori occasionali/stagionali				5.000	
Commercialista, consulente del lavoro, legale				900	
Promozione				1.800	
Dominio, hosting e manutenzione sito internet				100	
Manutenzioni e riparazioni				2.500	
Energia elettrica		12	100	1.200	1,7
Spese telefoniche/Internet		12	50	600	0,8
Acqua				1.000	1,4
Spese postali				150	0,2
Assicurazioni				260	0,4
Assicurazioni e tassa di circolazione automezzi				1.000	1,4
Tariffa rifiuti		50	4	200	0,3
Diritto Registro Imprese				200	0,3
Iscrizione associazioni di categoria				130	0,2
Altri costi burocratici e amministrativi				500	0,7
Canoni di leasing				0	0,0
Interessi passivi				0	0,0

Costo annuo per collaboratori occasionali e/o stagionali. Varia molto in relazione al numero di collaboratori, al tipo di mansione e alla durata della collaborazione.